



Jáuregui y Del Valle



Fernando Alonso-de-Florida R.

SOCIO

El licenciado Alonso-de-Florida enfoca su práctica en operaciones de financiamiento, financiamiento de proyectos, fusiones y adquisiciones, hidrocarburos y energía. Regularmente asesora a clientes mexicanos y extranjeros, incluyendo desarrolladores de proyectos de energía e inmobiliarios, instituciones financieras e inversionistas mexicanos y extranjeros en operaciones domésticas y transfronterizas, así como cuestiones contractuales y reestructuras. Es conciliador y síndico registrado en el Instituto Federal de Especialistas de Concursos Mercantiles (IFECOM).

Cuenta con amplia experiencia en los sectores inmobiliario, agroindustrial, minero y energético, donde enfoca su práctica a fusiones y adquisiciones, financiamiento de proyectos y aspectos regulatorios. El licenciado Alonso-de-Florida ha participado como asesor en una amplia variedad de operaciones relevantes en múltiples sectores e industrias, incluyendo la compra de entidades reguladas, portafolios inmobiliarios, energía, minería y productos de consumo. Estuvo involucrado en la estructuración y negociación del financiamiento inmobiliario bilateral más grande que haya habido en México.

EDUCACIÓN

2003

The London School of Economics and Political Science, Maestría en Derecho Bancario y Financiero (Beca Chevening)

1998

Universidad Panamericana, Ciudad de México, Licenciado en Derecho (Honores)

ÁREAS DE PRÁCTICA

Bancario y Financiero; Inmobiliario; Fusiones y Adquisiciones; Reestructuras; Energía.

EXPERIENCIA

El licenciado Alonso-de-Florida se especializa en financiamiento, financiamiento de proyectos, financiamiento a la exportación, fusiones y adquisiciones, inmobiliario y energía (hidrocarburos, electricidad y renovables). El licenciado Alonso-de-Florida cuenta con amplia experiencia en operaciones internacionales. Regularmente asesora a clientes mexicanos e internacionales, desarrolladores de proyectos energéticos, instituciones financieras internacionales e inversionistas mexicanos y extranjeros en operaciones transfronterizas y domésticas en el mercado mexicano.

El licenciado Alonso-de-Florida tiene amplia experiencia en operaciones inmobiliarias y estuvo involucrado en la estructuración y negociación del mayor financiamiento bilateral inmobiliario que ha habido en México. También tiene experiencia en operaciones en los sectores minero y energético, con enfoque en fusiones y adquisiciones, financiamiento de proyectos y asuntos regulatorios.

OPERACIONES RELEVANTES

La experiencia reciente del Lic. Alonso-de-Florida incluye:

Asesoró a un grupo agroindustrial mexicano en una colocación privada transfronteriza estructurada con un grupo de aseguradoras estadounidenses por EU\$107 millones y un Add-On para alcanzar EU\$132 millones con un acreditante bancario, así como coberturas de tasas de interés y de tipo de cambio. La operación implicó en la constitución de una holding sintética y el prepago simultáneo de más de veinte créditos existentes con diferentes acreedores, la liberación de garantías y la creación de un nuevas garantías sobre los mismos activos.

Asesoró al sindicato de bancos, incluyendo el Ex-Im Bank de los Estados Unidos, el Ex-Im Bank de Corea, el Export Development Canada y un grupo de bancos comerciales y otros acreedores en el financiamiento de aproximadamente EU\$759 millones para la construcción y desarrollo de un proyecto minero polimetálico en la Península de Baja California, el cual implicó, entre otras cosas, la construcción y desarrollo de una planta de cogeneración de energía eléctrica en el sitio, así como asuntos inmobiliarios de propiedad privada y ejidal, agua, reaseguro y portuarios.

Asesoró a GE en múltiples operaciones inmobiliarias en México, desarrollando una serie de estructuras de financiamiento para la adquisición, venta y refinanciamiento de más de EU\$4 mil millones de activos inmobiliarios comerciales, oficinas, industriales y hoteleras.

Actuó como asesor líder en la adquisición de una participación minoritaria en uno de los negocios forestales, de procesamiento y comercialización de productos de madera más grandes de América Latina, con impacto en doce jurisdicciones internacionales. La operación involucró varias reestructuraciones corporativas en diferentes jurisdicciones, la negociación de los acuerdos de coinversión y adquisición, así como la coordinación de las actividades de los abogados locales.

Asesoró al Ex-Im Bank de los Estados Unidos y Citibank, N.A. en relación con la negociación de un crédito transfronterizo por más de EU\$90 millones otorgado a un fabricante de vehículos comerciales, con una garantía otorgada por el Ex-Im Bank de los Estados Unidos y garantizado con una base variable de derechos al cobro derivada de arrendamientos comerciales y financiamientos otorgados por el acreditado. La operación involucró una compleja estructura de conversión de moneda dólar EUA-Peso y de tasa de interés.

Actualmente asesora a un desarrollador mexicano en la estructuración, desarrollo y financiamiento de dos proyectos para producir bioetanol avanzado a base de caña de azúcar y energía eléctrica, incluyendo asuntos de propiedad privada y ejidal, transporte, almacenamiento y despacho de combustible e instalaciones de almacenamiento y cogeneración de energía eléctrica. Cada proyecto está valuado en aproximadamente EU\$330 millones y comprende la estructuración de grandes extensiones de tierras de cultivo y la construcción de plantas industriales, acondicionamiento de tierras de cultivo y construcción de sistemas tecnificados de riego.

Asesoró a un desarrollador mexicano en relación con asuntos regulatorios aplicables a la contratación de equipos de alumbrado público arrendados a los municipios en varios Estados de México. La asesoría incluyó un análisis para la captación del Derecho de Alumbrado Público como parte de la mecánica de pago y el paquete de garantías para el financiamiento de proyectos individuales, la revisión de los documentos del proyecto y una supervisión general del proceso de contratación gubernamental.

CONFERENCIAS

2017

Panel de Discusión sobre el Desarrollo de Proyectos en la Conferencia "Mercado de Energía Eléctrica de México 2017", organizada por la Gulf Coast Power Association (GCPA), en Houston, TX (2017).

2015

Coautor del artículo titulado "Acuerdos Marco para la Unificación de Yacimientos Transfronterizos de Hidrocarburos: La Experiencia en América Latina", publicado en el libro "76 Aniversario de la Expropiación Petrolera", México, 2015. Editado por Pemex.

2013

Simposio sobre la Reforma Energética y Yacimientos de Hidrocarburos en México, organizado por Mayer Brown, en Houston, TX y la Association of International Petroleum Negotiators (AIPN), en Austin, TX.

2013

Simposio sobre la Reforma Energética y Yacimientos de Hidrocarburos en México, organizado por la Rocky Mountain Mineral Law Foundation (RMMLF), en Cartagena de Indias, Colombia.

2010

Conferencia sobre aspectos regulatorios del Sector Bancario Mexicano, organizada por Demarest Advogados, en Sao Paulo, Brasil.

CONTACTO

☎ Teléfono (52 55) 5267-4550

✉ Correo Electrónico falonso@jaureguiydelvalle.com

☎ Fax (52 55) 5258 0348

🌐 Idiomas español e inglés

RECONOCIMIENTOS

El Lic. Alonso-de-Florida ha sido reconocido por Who's Who Legal en materia Minera, Bancario y Financiero, así como por Best Lawyers 2020- Participa activamente en distintos directorios legales internacionales como Chambers & Partners, Legal500, Latin Lawyer 250, entre otros.

WWWL

Who's Who Legal